

ANUNȚ PRIVIND CONSULTAREA PIETEI

1. **Denumirea autorității contractante:** IP Oficiul Național pentru Dezvoltarea Infrastructurii „Moldova – Proiect”

2. **IDNO:** 1024601000231

3. **Adresa:** mun. Chișinău, str. Alecu Russo, 1, of.146A

4. **Persoana de contact:** Igor Vieru

5. **Numărul de telefon/fax:** 069616983

6. **Adresa de e-mail a autorității contractante:** igor.vieru@ondimp.gov.md

7. **Adresa de internet unde sunt publicate informațiile cu privire la procesul de consultare a pieței:** www.ondimp.gov.md, www.tender.gov.md (Buletinul Achizițiilor Publice), www.mtender.gov.md.

8. **Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, menținea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția este efectuată din numele unei asociații de autorități contractante):**

Autoritatea contractantă este o instituție publică. Oficiul are misiunea de a acorda suport Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și structurilor organizaționale din sfera sa de competență, precum și altor entități, în implementarea proiectelor investiționale și de asistență tehnică cu finanțare externă și internă în domeniile infrastructură de transport, transport, construcții, prin coordonarea, gestionarea, monitorizarea și evaluarea aspectelor de implementare a proiectelor, inclusiv achiziția bunurilor, a lucrărilor și a serviciilor în cadrul acestor proiecte, în conformitate cu cerințele partenerilor de dezvoltare/instituțiilor financiare internaționale donatoare, după caz, cu cadrul normativ național.

9. **Descrierea necesităților obiective și constrângerilor de natură tehnică, financiară și/sau contractuală ce caracterizează nevoia autorității contractante de a organiza procesul respectiv de consultare a pieței:**

Obținerea informațiilor necesare de la agenți economici participanți la consultare în vederea pregătirii procedurii de atribuire a contractului de servicii de proiectare pentru lucrări de reparații capitale a instituțiilor educaționale (școlilor) conform conceptului „școli model”.
<https://mec.gov.md/ro/content/scoala-model>.

Necesitatea consultării pieței este determinată de complexitatea tehnică a lucrărilor de reparații capitale, care trebuie să respecte normativelor în vigoare privind eficiența energetică, securitatea seismică și accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități.

Constrângerile identificate preliminar includ:

Necesitatea elaborării documentației tehnice în conformitate cu standardele actuale de construcții;

Limitările bugetare estimate pentru faza de execuție care trebuie reflectate în soluțiile de design;

Necesitatea minimizării impactului asupra procesului educațional în perioada executării lucrărilor (posibilă executare în vacanțe sau pe etape);

Termenele limită impuse pentru finalizarea proiectării în vederea încadrării în limitele temporale de implementare a proiectului „Modernizarea școlilor”.

10. **Aspectele supuse consultării în procesul de consultare a pieței:**

Autoritatea contractantă solicită opinii, sugestii și recomandări din partea operatorilor economici interesați cu privire la:

Categoria I: Soluții tehnice, funcționale și durabilitate

Soluții tehnice optime: Identificarea soluțiilor tehnice optime pentru reparațiile capitale, cu accent pe izolația termică, consolidarea structurii și sistemele de ventilare/iluminat.

Integrarea sistemelor: Abordarea proiectării integrate a spațiilor fizice (ex: „spații de creație”, laboratoare flexibile) și a sistemelor tehnologice complexe. Vă rugăm să descrieți procesul de coordonare cu arhitectii, beneficiarii finali (învățători, elevi) și furnizorii de tehnologie pentru a oferi o soluție funcțională și coerentă.

Adaptarea la viitor: Ce strategii specifice și standarde tehnice propuneți pentru a asigura că infrastructura digitală achiziționată astăzi poate susține cerințele pedagogice și tehnologice care vor apărea în următorii 10-15 ani (inclusiv densități mai mari ale dispozitivelor, tehnologii imersive).

Categoria II: Procesul de proiectare și colaborare

Alinierea pedagogică: Cum putem facilita cel mai bine un proces de proiectare colaborativă între firma dumneavoastră, administrația școlilor, învățători și elevi, pentru a ne asigura că soluțiile finale de design îmbunătățesc cu adevărat practicile pedagogice moderne și răspund nevoilor beneficiarilor finali.

Categoria III: Aspecte organizatorice și de evaluare

Estimarea valorii: Modalități de estimare corectă a valorii contractului de servicii de proiectare și a lucrărilor viitoare.

Împărțirea pe loturi: Oportunitatea împărțirii achiziției pe loturi (ex: câte un lot per școală sau un lot pentru mai multe instituții).

Termene de executare: Care este perioada realistă pentru elaborarea documentației tehnice de calitate pentru o școală tipică.

Criterii de evaluare: Ce criterii de evaluare (preț/termen/calitate) considerați echilibrate pentru acest tip de serviciu.

11. Termenul-limită de transmitere a propunerilor persoanelor/organizațiilor interesate în cadrul procesului de consultare a pieței: Până la 17.03.2026, orele 14.00.

12. Descrierea modalității de desfășurare a consultării pieței, inclusiv modul în care se va realiza interacțiunea cu operatorii economici ce răspund la invitația autorității contractante:

Consultarea se va desfășura în format scris, prin transmiterea opiniilor/sugestiilor/recomandărilor la adresa de e-mail indicată la pct. 6.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a organiza întâlniri individuale sau comune (online/offline) cu operatorii economici care și-au exprimat interesul, pentru clarificarea propunerilor depuse. Data și locul întâlnirilor vor fi comunicate separat participanților înregistrați.

Toate informațiile furnizate de participanți vor fi tratate cu confidențialitate, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 105/2020.

13. Orice alte informații relevante privind procesul consultării pieței:

Participarea la procesul de consultare a pieței este voluntară.

Autoritatea contractantă nu va acorda compensații financiare pentru participanții la consultarea pieței și nici nu va rambursa cheltuielile efectuate cu ocazia participării.

Consultarea pieței precede procedura de achiziție publică și nu substituie procesul de selecție a operatorului economic câștigător. Concurenții nu depun oferte în această etapă.

Autoritatea contractantă nu își asumă nicio obligație de a achiziționa serviciile sau de a invita participanții la consultare în procedura ulterioară.

Raportul privind consultarea pieței va fi publicat în Buletinul achizițiilor publice nu mai târziu de momentul inițierii procedurii de atribuire.

Conducătorul autorității contractante: _____